**Smlouva o pronájmu sokolovny**

uzavřená mezi:

**Pronajímatelem:**

**Tělovýchovná jednota Sokol Svitávka** zastoupená Ing. Josefem Vašíčkem

Fr. Řepky 299

679 32 Svitávka

IČO: 43420494

**Nájemcem:**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..................................................................................................................................

I.

Provozovatel pronajímá tyto prostory v sokolovně za účelem:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Datum konání akce: …………………………………………………………..

Pronájem od – do: začátek datum a hodina…………………………………………………….

ukončení datum a hodina ………………………………………………….

Předmětem pronájmu jsou tyto místnosti a prostory:

Sál, kuchyň, jídelna, sociální zařízení, šatny, bar

II.

1. Nájemce je povinen zajistit zákaz kouření v prostorách sokolovny. V případě porušení tohoto zákazu uhradí nájemce pronajímateli pokutu ve výši 1 000,- Kč.
2. Nájemce odpovídá za škody vzniklé na majetku pronajímatele a zařízení budovy, způsobené činností nájemce nebo návštěvníků akce v pronajatých prostorách a je povinen uhradit přímé škody.
3. Pronajímatel neodpovídá za bezpečnost majetku nebo jiné poškození osob, které se v době pořádání akce ze strany nájemce zdržují v pronajatých prostorách a na přístupových komunikacích v souvislosti s provozem a činností nájemce.
4. Po celou dobu užívání pronajatých prostorů je nájemce povinen dodržovat a zabezpečit dodržování všech platných požárních, bezpečnostních, hygienických a ostatních předpisů.
5. Nájemce je povinen zajistit po ukončení akce úklid všech pronajatých prostor pokud nebude dohodnuto jinak.
6. Nájemce se zavazuje, že akce jím pořádaná bude ukončena nejpozději do 3.00 hodin následujícího dne. Pokud toto nedodrží, bude mu účtováno za každou hodinu navíc 1 000 Kč.
7. Nájemce se zavazuje, že nepřekročí kapacitu sokolovny, která činí 250 osob.
8. Veškerý odpad z akce vytřídí a plastový odpad a sklo si sám zlikviduje.
9. Nájemce byl seznámen s vyhláškou městyse č. 3/2019 , o místním poplatku ze vstupného a povinností ohlásit a odvést poplatek pokud se ho tato povinnost týká.

III.

Úhrada za pronájem činí: ……………………………………

Vratná kauce činí …………………………bude vrácena po předání sokolovny. Pokud by došlo k poškození majetku bude oprava popř. nákup nového poškozeného majetku hrazen z kauce.

Nájemce byl seznámen s podmínkami pronájmu a souhlasí s nimi. Dále potvrzuje, že mu byly pronajaté prostory předány v pořádku a bez závad.

Ve Svitávce dne…………………………….

………………………………………… ……………………………………

Pronajímatel Nájemce

Přílohy: Tabulka spotřeby energií

Vyhláška městyse č. 3/2019 o místním poplatku ze vstupného